IMPERMEABILIZANTE ELÁSTICO DE CUBIERTAS

Cool Roof Therm

Impermeabilizante elástico para azoteas y terrazas. Cierra la entrada del agua por fuera y refleja el calor.

Impermeable · Elástico · Transitable · Refleja el calor · 5 colores



Qué es

Un recubrimiento elástico al agua que forma, sobre la azotea o la terraza, una capa continua e impermeable. Entra en las fisuras pequeñas, acompaña los movimientos del soporte y, con grafeno y microesferas de vidrio, ayuda a bajar la temperatura de la cubierta.

Impermeable de verdad
Estanco al agua de lluvia, sin alquitranes ni asfaltos.

Estira sin romperse
Muy elástico: se adapta a la forma y a las dilataciones de la cubierta.

Refleja el calor
Microesferas de vidrio que ayudan a reducir la temperatura bajo la cubierta.

Transitable
Una vez curado, se puede pisar. Resiste UV, ozono y abrasión.

Datos técnicos

Base	Acuosa, caucho con grafeno y microesferas de vidrio
Acabado	Elástico, capa continua impermeable
Consumo	1–1,5 kg/m² en varias manos finas
Rendimiento orientativo	2 L ≈ 6 m² · 4 L ≈ 10 m² · 15 L ≈ 40 m²
Colores	Blanco · Gris · Rojo · Rojo teja · Verde
Temperatura de trabajo	+5 °C a +40 °C
Refuerzo	Malla de fibra de vidrio MAT300 en grietas, juntas y encuentros
Formatos	2 L · 4 L · 15 L
Conservación	12 meses sin abrir, protegido de heladas y sol

Dónde se aplica

Azoteas · Terrazas · Cúpulas y bóvedas · Voladizos · Medianerías. No se aplica con lluvia prevista ni sobre soporte mojado o recalentado por el sol.

Lo que lleva

Pigmentos inorgánicos
Color estable al sol: blanco, gris, rojo, rojo teja o verde.

Microesferas de vidrio
Reflejan la radiación y reducen el calor que entra.

Grafeno
Refuerza la película frente al desgaste y los puentes térmicos.

Caucho elástico al agua
La capa continua que estira y cierra fisuras pequeñas.

Cómo se aplica

01 **Mira el parte**
Necesitas dos o tres días secos seguidos y entre +5 °C y +40 °C.
`Antes · App del tiempo`

02 **Limpia la cubierta**
Barre, quita musgo y restos sueltos y deja secar. Sella con L44 las fisuras de muretes.
`1-2 h · Escoba y rasqueta`

03 **Refuerza los puntos críticos**
En grietas, juntas y encuentros, una mano y la malla MAT300 embebida encima.
`1 h · Brocha y malla`

04 **Capas finas y cruzadas**
Empieza por bordes y encuentros. Varias manos finas hasta 1–1,5 kg/m², cruzando la dirección.
`Una por día · Rodillo`

05 **Deja curar**
No la pises ni la mojes hasta que haya reticulado del todo.
`24-48 h`

Importante. No apliques con sol directo de mediodía ni sobre soporte recalentado. Mejor capas finas que una gruesa.

Conservación y seguridad

En su envase original, cerrado, en lugar seco y fresco. Puede espesar sin perder propiedades: agita antes de usar. No inhalar el producto. Mantener fuera del alcance de los niños. Recomendamos guantes y gafas protectoras durante la manipulación.

Primero la causa

Cool Roof Therm cierra el agua que entra por arriba. Si la mancha está en la parte baja del muro, no es filtración: mira capilaridad.

Datos del fabricante para Humix. Haz siempre una prueba previa sobre el soporte. Los rendimientos son orientativos y dependen de la absorción y el método de aplicación.

HumixPaint · Avenida Trinidad, 38200 La Laguna (Tenerife) · hola@humixpaint.com